



ORTSBÜRGERGEMEINDE 5642 MÜHLAU

JAHRESRECHNUNG 2025

PASSATIONEN

a) Gemeinderat

Vollständigkeitserklärung der Gemeinde Mühlau gemäss § 94 a Absatz 3 des Gemeindegesetzes

Der Gemeinderat und die Leiterin Finanzen a.i. bestätigen gemeinsam mit dem Abschluss der Jahresrechnung 2025 gegenüber der Finanzkommission/Kontrollstelle, dass

- a) alle buchungspflichtigen Geschäftsfälle in der vorliegenden Jahresrechnung erfasst sind,
- b) sämtliche Vermögenswerte, Verpflichtungen, Guthaben und Schulden in der Bilanz berücksichtigt sind,
- c) alle Eventualverpflichtungen, Bürgschaften und Beteiligungsverhältnisse im Anhang zur Jahresrechnung aufgeführt sind,
- d) alle zum Verständnis des Jahresergebnisses nötigen Informationen in den Erläuterungen zur Rechnung enthalten sind.

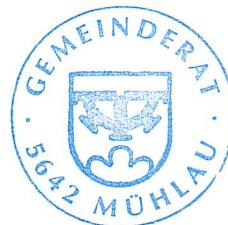
Bemerkungen:

Keine.

Mühlau, 30.03.2026

Leiterin Finanzen

M. Greiner



Mühlau, 30.03.2026

Namens des Gemeinderates

Der Gemeindeammann

[Handwritten signature]

Der Gemeindeschreiber

[Handwritten signature]

b) Finanzkommission

c) Volksabstimmung

Die Rechnung 2025 der Ortsbürgergemeinde Mühlau wurde an der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 29. Mai 2026 genehmigt.

NAMENS DES GEMEINDERATES

Der Gemeindeammann:

Oliver Stöckli

Die Gemeindeschreiberin:

Doris Fischer

Erläuterungen

a) Allgemeines

Die Erfolgsrechnung schliesst mit Einnahmen und Ausgaben von CHF 2'086'767.84 ab. Der Ertragsüberschuss beträgt CHF 617'600.92.

b) Erfolgsrechnung

Der Waldfonds der Ortsbürgergemeinde wurde gemäss Beschluss der OBG-Versammlung vom 07.11.2025 aufgelöst. Der Bestand von CHF 512'955.69 wurde als Investitionsbeitrag für den Ausbau der zweiten Kessellinie der Heizzentrale verwendet. Die Dienststelle Forstwirtschaft schloss mit einem Aufwandüberschuss von CHF 3'001.20 ab. Die Rechnung des Wärmeverbundes generierte einen Ertragsüberschuss von CHF 10'314.22, der in die Spezialfinanzierung eingelegt wurde.

c) Investitionsrechnung

Der Einbau der zweiten Kessellinie ist in Arbeit, die Fertigstellung erfolgt in der ersten Jahreshälfte 2026. Die Arbeiten zum Anschluss der Liegenschaften der Überbauungen Roggächer Nord und Süd wurden abgeschlossen.

d) Bilanz

Das Kontokorrent weist ein Guthaben von CHF 364'347.108 gegenüber der Einwohnergemeinde aus. Die langfristigen Darlehen betragen per 31.12.2025 CHF 12'100'000.00, die kurzfristigen Darlehen CHF 1'800'000.00.

Ergebnis Ortsbürgergemeinde

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Erfolgsausweis	Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024
Betrieblicher Aufwand	855'818.89	409'350	349'881.18
30 Personalaufwand	42'139.12	42'600	40'915.85
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	146'559.58	211'200	149'215.78
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	96'244.50	95'550	89'582.25
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen			13'784.25
36 Transferaufwand	570'875.69	60'000	56'383.05
Betrieblicher Ertrag	780'658.24	294'600	289'617.75
41 Regalien und Konzessionen			2'940.00
42 Entgelte	241'347.10	257'800	248'285.55
43 Verschiedene Erträge	200.00	200	200.00
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	512'955.69	10'900	
46 Transferertrag	26'155.45	25'700	38'192.20
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	75'160.65-	114'750-	60'263.43-
34 Finanzaufwand	603'033.81	694'600	598'300.05
44 Finanzertrag	1'306'109.60	1'234'050	1'281'550.86
Ergebnis aus Finanzierung	703'075.79	539'450	683'250.81
Operatives Ergebnis	627'915.14	424'700	622'987.38
Ausserordentliches Ergebnis	0.00	0	0.00
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)	627'915.14	424'700	622'987.38

Ergebnis Ortsbürgergemeinde

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Finanzierungsausweis		Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024
50	Investitionsausgaben Sachanlagen	811'328.81 811'328.81	0	193'647.59 193'647.59
63	Investitionseinnahmen Investitionsbeiträge	573'295.69 573'295.69	105'000 105'000	0.00
	Ergebnis Investitionsrechnung	238'033.12-	105'000	193'647.59-
	Selbstfinanzierung	191'272.25	489'450	706'422.23
	Finanzierungsergebnis (+= Finanzierungsüberschuss / -= Finanzierungsfehlbetrag)	46'760.87-	594'450	512'774.64

Ergebnis Ortsbürgergemeinde ohne Betriebe

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Erfolgsausweis	Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024
Betrieblicher Aufwand	630'443.71	136'650	127'024.00
30 Personalaufwand	42'139.12	42'600	40'915.85
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	17'916.35	34'550	16'428.25
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	2'012.55	2'000	2'012.60
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen			13'784.25
36 Transferaufwand	568'375.69	57'500	53'883.05
Betrieblicher Ertrag	525'105.84	36'900	44'113.10
41 Regalien und Konzessionen			2'940.00
42 Entgelte	5'726.40	20'000	22'712.55
43 Verschiedene Erträge	200.00	200	200.00
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	512'955.69	10'900	
46 Transferertrag	6'223.75	5'800	18'260.55
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	105'337.87-	99'750-	82'910.90-
34 Finanzaufwand	583'170.81	671'450	580'702.05
44 Finanzertrag	1'306'109.60	1'234'050	1'281'550.86
Ergebnis aus Finanzierung (+ = Finanzierungsüberschuss / - = Finanzierungsfehlbetrag)	722'938.79	562'600	700'848.81
Operatives Ergebnis	617'600.92	462'850	617'937.91
38 Ausserordentlicher Aufwand			
48 Ausserordentlicher Ertrag			
Ausserordentliches Ergebnis	0.00	0	0.00
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)	617'600.92	462'850	617'937.91

Ergebnis Wärmeverbund

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Erfolgsausweis	Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024
Betrieblicher Aufwand	225'375.18	272'700	222'857.18
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	128'643.23	176'650	132'787.53
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	94'231.95	93'550	87'569.65
36 Transferaufwand	2'500.00	2'500	2'500.00
Betrieblicher Ertrag	255'552.40	257'700	245'504.65
42 Entgelte	235'620.70	237'800	225'573.00
46 Transferertrag	19'931.70	19'900	19'931.65
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	30'177.22	15'000-	22'647.47
34 Finanzaufwand	19'863.00	23'150	17'598.00
44 Finanzertrag			
Ergebnis aus Finanzierung	19'863.00-	23'150-	17'598.00-
Operatives Ergebnis	10'314.22	38'150-	5'049.47
38 Ausserordentlicher Aufwand			
48 Ausserordentlicher Ertrag			
Ausserordentliches Ergebnis	0.00	0	0.00
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)	10'314.22	38'150-	5'049.47

Ergebnis Wärmeverbund

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Finanzierungsausweis		Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024
50	Investitionsausgaben Sachanlagen	811'328.81 811'328.81	0	788.34 788.34
63	Investitionseinnahmen Investitionsbeiträge	573'295.69 573'295.69	105'000 105'000	0.00
	Ergebnis Investitionsrechnung	238'033.12-	105'000	788.34-
	Selbstfinanzierung	84'614.47	35'500	72'687.47
	Finanzierungsergebnis (+= Finanzierungsüberschuss / -= Finanzierungsfehlbetrag)	153'418.65-	140'500	71'899.13
	BILANZ			

Erfolgsrechnung

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Ortsbürgergemeinde	2'086'767.84	2'086'767.84	1'566'800	1'566'800	1'571'168.61	1'571'168.61
0 ALLGEMEINE VERWALTUNG	23'563.60	11'760.00 11'803.60	34'550	11'800 22'750	28'543.95	11'760.00 16'783.95
1 ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG	200.00	0.00 200.00	200	0 200	100.00	0.00 100.00
3 KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	3'100.00	0.00 3'100.00	4'800	0 4'800	1'200.00	0.00 1'200.00
4 GESUNDHEIT	2'050.00	0.00 2'050.00	2'100	0 2'100	2'050.00	0.00 2'050.00
5 SOZIALE SICHERHEIT	500.00	0.00 500.00	500	0 500	100.00	0.00 100.00
8 VOLKSWIRTSCHAFT	781'067.34	778'066.14 3'001.20	312'750	312'750	266'972.50	266'972.50
9 FINANZEN UND STEUERN	1'276'286.90 20'654.80	1'296'941.70	1'211'900 30'350	1'242'250	1'272'202.16 20'233.95	1'292'436.11

Erfolgsrechnung

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	23'563.60	11'760.00	34'550	11'800	28'543.95	11'760.00
01	Legislative und Exekutive	2'803.40		4'500		3'016.25	
011	Legislative	2'803.40		4'500		3'016.25	
0110	Legislative	2'803.40		4'500		3'016.25	
3100.00	Büromaterial	0.00		500		0.00	
3105.00	Lebensmittel	2'405.40		3'000		2'643.25	
3132.00	Honorar Bilanzprüfung	398.00		1'000		373.00	
02	Allgemeine Dienste	20'760.20	11'760.00	30'050	11'800	25'527.70	11'760.00
022	Allgemeine Dienste, übrige	15'438.15		21'700		19'662.35	
0220	Allgemeine Dienste, übrige	15'438.15		21'700		19'662.35	
3000.00	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	9'915.00		8'000		10'422.50	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	0.00		200		179.80	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	8.95		50		10.60	
3054.00	AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	0.00		50		40.75	
3100.00	Büromaterial	184.00		300		84.00	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	500.00		6'300		2'449.55	
3170.00	Reisekosten und Spesen	1'060.20		3'000		2'705.15	
3612.00	Verwaltungsentschädigung EG	3'500.00		3'500		3'500.00	
3636.00	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	270.00		300		270.00	

Erfolgsrechnung

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
029	Verwaltungsliegenschaften, übriges	5'322.05	11'760.00	8'350	11'800	5'865.35	11'760.00
0290	Verwaltungsliegenschaften, übriges	5'322.05	11'760.00	8'350	11'800	5'865.35	11'760.00
3134.00	Sachversicherungsprämien	27.60		50		28.00	
3144.00	Unterhalt Hochbauten	3'281.90		6'000		3'824.75	
3300.30	Planmässige Abschreibungen Sachanlagen Tiefbauten	2'012.55		2'000		2'012.60	
3636.00	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	0.00		300		0.00	
4470.00	Baurechtszins		1'500.00		1'500		1'500.00
4470.01	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV		10'260.00		10'300		10'260.00
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG	200.00		200		100.00	
16	Verteidigung	200.00		200		100.00	
161	Militärische Verteidigung	200.00		200		100.00	
1610	Militärische Verteidigung	200.00		200		100.00	
3636.00	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	200.00		200		100.00	
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	3'100.00		4'800		1'200.00	
32	Kultur, übrige	2'400.00		3'700		800.00	
321	Bibliotheken	500.00		500		500.00	

Erfolgsrechnung

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3210 Bibliotheken	500.00		500		500.00	
3636.00 Beiträge an Bibliothek	500.00		500		500.00	
329 Kultur, übriges	1'900.00		3'200		300.00	
3290 Kultur, übriges	1'900.00		3'200		300.00	
3636.00 Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	1'900.00		3'200		300.00	
34 Sport und Freizeit	700.00		1'100		400.00	
341 Sport	700.00		1'100		400.00	
3410 Sport	700.00		1'100		400.00	
3636.00 Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	700.00		1'100		400.00	
4 GESUNDHEIT	2'050.00		2'100		2'050.00	
41 Spitäler, Kranken- und Pflegeheime	50.00		100		50.00	
412 Kranken-, Alters- und Pflegeheime	50.00		100		50.00	
4120 Kranken-, Alters- und Pflegeheime	50.00		100		50.00	
3636.00 Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	50.00		100		50.00	
42 Ambulante Krankenpflege	2'000.00		2'000		2'000.00	

Erfolgsrechnung

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
421	Ambulante Krankenpflege	2'000.00		2'000		2'000.00	
4210	Ambulante Krankenpflege	2'000.00		2'000		2'000.00	
3636.01	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	2'000.00		2'000		2'000.00	
5	SOZIALE SICHERHEIT	500.00		500		100.00	
57	Sozialhilfe und Asylwesen	500.00		500		100.00	
579	Fürsorge, übriges	500.00		500		100.00	
5790	Fürsorge, übriges	500.00		500		100.00	
3636.00	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	500.00		500		100.00	
8	VOLKSWIRTSCHAFT	781'067.34	778'066.14	312'750	312'750	266'972.50	266'972.50
82	Forstwirtschaft	525'514.94	522'513.74	16'900	16'900	21'467.85	21'467.85
820	Forstwirtschaft	525'514.94	522'513.74	16'900	16'900	21'467.85	21'467.85
8200	Forstwirtschaft	525'514.94	522'513.74	16'900	16'900	21'467.85	21'467.85
3111.00	Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	0.00		1'000		0.00	
3141.00	Unterhalt Strassen / Verkehrswege	10'059.25		13'400		4'320.55	
3511.00	Einlagen in Fonds des EK	0.00		0		13'784.25	
3612.00	Entschädigungen an Gemeinden und Gemeindeverbände	2'500.00		2'500		2'500.00	
3632.00	Beiträge an Gemeinden und Gemeindeverbände	512'955.69		0		0.00	
3636.00	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	0.00		0		863.05	

Erfolgsrechnung

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4250.06 Verkäufe Weihnachtsbäume		3'134.30		0		3'007.30
4309.00 Übriger betrieblicher Ertrag		200.00		200		200.00
4511.00 Entnahmen aus Fonds EK		512'955.69		10'900		0.00
4632.00 Beiträge von Gemeinden und Gemeindeverbänden		6'223.75		5'800		18'260.55
87 Brennstoffe und Energie	255'552.40	255'552.40	295'850	295'850	245'504.65	245'504.65
879 Energie, übriges	255'552.40	255'552.40	295'850	295'850	245'504.65	245'504.65
8791 Wärmeverbund	255'552.40	255'552.40	295'850	295'850	245'504.65	245'504.65
3101.00 Betriebs-, Verbrauchsmaterial	0.00		500		240.00	
3111.00 Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	0.00		4'500		3'792.04	
3120.00 Holzschnitzel	90'035.38		70'000		78'529.88	
3120.01 Strom und Wasser	10'847.18		12'300		12'591.99	
3130.00 Dienstleistungen Dritter	24'149.92		40'000		25'490.82	
3134.00 Sachversicherungsprämien	1'360.75		1'350		1'342.80	
3143.00 Unterhalt Tiefbauten	750.00		45'000		9'000.00	
3144.00 Unterhalt Hochbauten	0.00		1'000		0.00	
3160.00 Baurechtszins	1'500.00		1'500		1'500.00	
3170.00 Reisekosten und Spesen	0.00		500		300.00	
3300.31 Planmässige Abschreibungen Tiefbauten Fernwärmenetz	27'980.90		27'250		21'318.65	
3300.41 Planmässige Abschreibungen Hochbauten Heizzentrale	66'251.05		66'300		66'251.00	
3409.01 Vorschussverzinsung	19'863.00		23'150		17'598.00	
3612.00 Entschädigungen an Gemeinden Verwaltungsentschädigung	2'500.00		2'500		2'500.00	
4240.01 Wärmeverkauf		102'980.95		102'200		94'801.00
4240.02 Grundgebühren		132'506.40		135'600		130'572.00
4290.00 Übrige Entgelte		133.35		0		200.00
4660.71 Planmässige Auflösung passivierter Investitionsbeiträge		19'931.70		19'900		19'931.65
9010.00 Abschluss Spezialfinanzierungen WV im EK, Ertragsüberschuss	10'314.22		0		5'049.47	

Erfolgsrechnung

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9011.00 Abschluss Spezialfinanzierungen im EK, Aufwandüberschuss		0.00		38'150		0.00
9 FINANZEN UND STEUERN	1'276'286.90	1'296'941.70	1'211'900	1'242'250	1'272'202.16	1'292'436.11
96 Vermögens- und Schuldenverwaltung	658'685.98	1'296'941.70	749'050	1'242'250	654'264.25	1'292'436.11
961 Zinsen	188'331.79	30'957.15	196'150	30'650	189'885.60	21'673.71
9610 Zinsen	188'331.79	30'957.15	196'150	30'650	189'885.60	21'673.71
3401.00 Verzinsung Finanzverbindlichkeiten	188'251.80		196'050		189'805.60	
3420.00 Kapitalbeschaffung und -verwaltung	79.99		100		80.00	
4402.00 Zinsen kurzfristige Finanzanlagen		11'094.15		7'500		4'075.71
4409.01 Vorschussverzinsung		19'863.00		23'150		17'598.00
963 Liegenschaften des Finanzvermögens	470'354.19	1'265'984.55	552'900	1'211'600	464'378.65	1'270'762.40
9630 Liegenschaften des Finanzvermögens	11'204.75		25'400		18'171.00	2'940.00
3411.00 Realisierte Verluste auf Sachanlagen FV	0.00		0		17'010.00	
3430.00 Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	3'826.75		18'000		0.00	
3439.10 Übriger Liegenschaftsaufwand	7'378.00		7'400		1'161.00	
4120.00 Konzessionen		0.00		0		2'940.00
9631 Landw. Grundstücke	1'287.80	32'544.05	1'400	32'600	1'287.80	32'586.75
3439.00 Büromaterial	0.00		100		0.00	
3439.40 Dienstleistung Dritter	187.80		200		187.80	
3612.00 Entschädigungen an Gemeinden	1'100.00		1'100		1'100.00	
Verwaltungsentschädigung						

Erfolgsrechnung

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4430.00 Pachtzinsen		32'544.05		32'600		32'586.75
9632 MFH Unterdorf 7/9	53'475.26	120'808.60	83'500	116'000	51'785.25	117'376.55
3010.00 Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	6'270.20		8'000		5'004.25	
3050.00 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	401.35		450		424.45	
3053.00 AG-Beiträge an Unfallversicherungen	43.80		100		58.85	
3054.00 AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	91.05		100		96.20	
3055.00 AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	0.00		100		0.00	
3430.40 Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	13'269.60		40'000		4'985.05	
3431.00 Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	6'773.21		5'000		4'987.75	
3431.10 Betriebs- und Verbrauchsmaterial	395.50		600		568.10	
3431.20 Anschaffungen Mobilien	0.00		1'000		0.00	
3431.30 Unterhalt Mobilien	2'387.30		4'600		2'379.35	
3431.50 Spesenentschädigung	0.00		200		105.00	
3439.00 Büromaterial	0.00		200		0.00	
3439.10 Ver- und Entsorgung	10'054.95		9'800		10'830.50	
3439.30 Sachersicherungsprämien	1'312.75		1'850		1'333.65	
3439.40 Dienstleistungen Dritter	6'475.55		5'500		15'012.10	
3612.00 Entschädigungen an Gemeinden Verwaltungsentschädigung	6'000.00		6'000		6'000.00	
4430.00 Mietzinsen		97'608.00		96'000		96'600.00
4439.00 Übriger Liegenschaftenertrag FV		23'200.60		20'000		20'776.55
9633 MFH Schoren 6	38'437.80	102'525.55	55'200	102'000	39'678.55	103'638.60
3010.00 Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	3'436.55		3'550		3'436.55	
3050.00 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	242.20		200		219.80	

Erfolgsrechnung

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3053.00 AG-Beiträge an Unfallversicherungen	26.45		50		30.55	
3054.00 AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	55.05		50		50.00	
3430.40 Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	3'868.35		20'300		3'455.85	
3431.00 Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	5'387.65		5'200		4'758.35	
3431.10 Betriebs- und Verbrauchsmaterial	0.00		500		323.50	
3431.20 Anschaffungen Mobilien	2'022.45		2'000		8'441.90	
3431.30 Unterhalt Mobilien	2'245.20		3'000		2'060.35	
3431.50 Spesenentschädigung	0.00		200		0.00	
3439.00 Büromaterial	0.00		100		0.00	
3439.10 Ver- und Entsorgung	8'964.45		11'050		8'360.70	
3439.30 Sachversicherungen	1'033.40		1'400		1'049.85	
3439.40 Dienstleistung Dritter	5'256.05		1'700		1'591.15	
3612.00 Entschädigungen an Gemeinden Verwaltungsentschädigung	5'900.00		5'900		5'900.00	
4430.00 Mietzinsen		87'639.60		87'000		86'785.60
4439.00 Übriger Liegenschaftenertrag FV		14'885.95		15'000		16'853.00
9634 "Zehntenschüür"	117'467.35	326'896.25	181'750	326'000	164'500.25	329'701.85
3010.00 Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	7'956.45		8'000		7'883.45	
3050.00 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	509.50		450		504.80	
3052.00 AG-Beiträge an Pensionskassen	500.55		550		293.65	
3053.00 AG-Beiträge an Unfallversicherungen	140.37		150		143.40	
3054.00 AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	115.55		100		114.35	
3055.00 AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	100.40		100		65.85	
3411.00 Realisierte Verluste auf Sachanlagen FV	0.00		0		23'250.00	

Erfolgsrechnung

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3430.40 Baulicher Unterhalt Liegen- schaften FV	12'078.40		60'700		35'895.25	
3431.00 Nicht baulicher Unterhalt Lie- genschaften FV	11'606.38		10'000		12'114.60	
3431.10 Betriebs- und Verbrauchs- material	420.10		2'000		2'265.20	
3431.20 Anschaffungen Mobilien	5'705.55		5'000		3'319.50	
3431.30 Unterhalt Mobilien	4'413.85		11'000		4'413.85	
3431.50 Spesenentschädigung	0.00		500		175.00	
3439.00 Büromaterial, Drucksachen Publikationen, Fachliteratur	6.00		500		0.00	
3439.10 Ver- und Entsorgung	51'350.65		58'000		51'417.60	
3439.30 Sachversicherungen	5'027.15		6'800		5'107.30	
3439.40 Dienstleistung Dritter	1'441.85		1'800		1'441.85	
3439.90 Übriger Liegenschaftsaufwand FV	194.60		200		194.60	
3612.00 Entschädigungen an Gemeinden Verwaltungsentschädigung	15'900.00		15'900		15'900.00	
4260.00 Rückerstattungen Dritter		0.00		0		3'985.70
4430.00 Mietzinsen		276'305.00		276'000		275'065.80
4439.00 Übriger Liegenschaftenertrag FV		50'591.25		50'000		50'650.35
9635 MFH Schmittenplatz	248'481.23	683'210.10	205'650	635'000	188'955.80	684'518.65
3010.00 Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	10'546.90		10'500		10'450.05	
3050.00 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	674.80		650		668.50	
3052.00 AG-Beiträge an Pensionskassen	663.75		700		389.10	
3053.00 AG-Beiträge an Unfallversicher- ungen	154.70		200		189.80	
3054.00 AG-Beiträge an Familienaus- gleichskasse	152.75		150		151.50	
3055.00 AG-Beiträge an Krankentaggeld- versicherungen	132.80		150		87.10	
3430.40 Baulicher Unterhalt Liegen- schaften FV	113'834.55		65'100		54'976.20	

Erfolgsrechnung

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde

	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Erl. Der Anteil der Treppe Aarau-/Kestenbergstrasse betrug Fr. 34'666.70.						
3431.00 Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	1'351.98		3'000		1'980.85	
3431.10 Betriebs- und Verbrauchsmaterial	786.30		3'500		1'457.70	
3431.30 Unterhalt Mobilien	2'406.20		5'000		119.90	
3431.50 Spesenentschädigung	0.00		500		0.00	
3439.00 Büromaterial	0.00		400		0.00	
3439.10 Ver- und Entsorgung	62'773.30		61'400		61'689.10	
3439.30 Sachversicherungsprämien	6'966.30		7'300		7'077.40	
3439.40 Dienstleistung Dritter	33'636.90		32'700		31'812.50	
3439.50 Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten	0.00		0		3'506.10	
3612.00 Entschädigungen an Gemeinden Verwaltungsentschädigung	14'400.00		14'400		14'400.00	
4260.00 Rückerstattungen Dritter		2'592.10		20'000		15'719.55
4430.00 Mietzinsen		597'468.00		560'000		590'398.50
4439.00 Übriger Liegenschaftenertrag FV		83'150.00		55'000		78'400.60
99 Nicht aufgeteilte Posten	617'600.92		462'850		617'937.91	
999 Abschluss	617'600.92		462'850		617'937.91	
9990 Abschluss	617'600.92		462'850		617'937.91	
9000.00 Ertragsüberschuss	617'600.92		462'850		617'937.91	

Erfolgsrechnung

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde Artengliederung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Ortsbürgergemeinde	2'086'767.84	2'086'767.84	1'566'800	1'566'800	1'571'168.61	1'571'168.61
3 Aufwand	1'458'852.70		1'103'950		948'181.23	
30 Personalaufwand	42'139.12		42'600		40'915.85	
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	146'559.58		211'200		149'215.78	
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	96'244.50		95'550		89'582.25	
34 Finanzaufwand	603'033.81		694'600		598'300.05	
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen					13'784.25	
36 Transferaufwand	570'875.69		60'000		56'383.05	
4 Ertrag		2'086'767.84		1'528'650		1'571'168.61
41 Regalien und Konzessionen						2'940.00
42 Entgelte		241'347.10		257'800		248'285.55
43 Verschiedene Erträge		200.00		200		200.00
44 Finanzertrag		1'306'109.60		1'234'050		1'281'550.86
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen		512'955.69		10'900		
46 Transferertrag		26'155.45		25'700		38'192.20
9 Abschlusskonten	627'915.14		462'850	38'150	622'987.38	

Erfolgsrechnung

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde Artengliederung		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3	Aufwand	1'458'852.70		1'103'950		948'181.23	
30	Personalaufwand	42'139.12		42'600		40'915.85	
300	Behörden und Kommissionen	9'915.00		8'000		10'422.50	
3000	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	9'915.00		8'000		10'422.50	
301	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	28'210.10		30'050		26'774.30	
3010	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	28'210.10		30'050		26'774.30	
305	Arbeitgeberbeiträge	4'014.02		4'550		3'719.05	
3050	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	1'827.85		1'950		1'997.35	
3052	AG-Beiträge an Pensionskassen	1'164.30		1'250		682.75	
3053	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	374.27		550		433.20	
3054	AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	414.40		450		452.80	
3055	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	233.20		350		152.95	
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	146'559.58		211'200		149'215.78	
310	Material- und Warenaufwand	2'589.40		4'300		2'967.25	
3100	Büromaterial	184.00		800		84.00	
3101	Betriebs-, Verbrauchsmaterial			500		240.00	
3105	Lebensmittel	2'405.40		3'000		2'643.25	
311	Nicht aktivierbare Anlagen			5'500		3'792.04	
3111	Maschinen, Geräte und Fahrzeuge			5'500		3'792.04	

Erfolgsrechnung

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde Artengliederung		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
312	Ver- und Entsorgung Liegen- schaften VV	100'882.56		82'300		91'121.87	
3120	Ver- und Entsorgung Liegen- schaften VV	100'882.56		82'300		91'121.87	
313	Dienstleistungen und Honorare	26'436.27		48'700		29'684.17	
3130	Dienstleistungen Dritter	24'649.92		46'300		27'940.37	
3132	Honorare externe Berater, Gut- achter, Fachexperten etc.	398.00		1'000		373.00	
3134	Sachversicherungsprämien	1'388.35		1'400		1'370.80	
314	Baulicher und betrieblicher Unterhalt	14'091.15		65'400		17'145.30	
3141	Unterhalt Strassen / Verkehrs- wege	10'059.25		13'400		4'320.55	
3143	Unterhalt Tiefbauten	750.00		45'000		9'000.00	
3144	Unterhalt Hochbauten	3'281.90		7'000		3'824.75	
316	Mieten, Leasing, Pachten, Be- nützungsgebühren	1'500.00		1'500		1'500.00	
3160	Miete und Pacht Liegenschaften	1'500.00		1'500		1'500.00	
317	Spesenentschädigungen	1'060.20		3'500		3'005.15	
3170	Reisekosten und Spesen	1'060.20		3'500		3'005.15	
33	Abschreibungen Verwaltungsver- mögen	96'244.50		95'550		89'582.25	
330	Abschreibungen Sachanlagen VV	96'244.50		95'550		89'582.25	
3300	Planmässige Abschreibungen Sachanlagen	96'244.50		95'550		89'582.25	
34	Finanzaufwand	603'033.81		694'600		598'300.05	
340	Zinsaufwand	208'114.80		219'200		207'403.60	

Erfolgsrechnung

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde Artengliederung		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3401	Verzinsung kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	188'251.80		196'050		189'805.60	
3409	Übrige Passivzinsen	19'863.00		23'150		17'598.00	
341	Realisierte Kursverluste					40'260.00	
3411	Realisierte Verluste auf Sachanlagen FV					40'260.00	
342	Kapitalbeschaffungs- und Verwaltungskosten	79.99		100		80.00	
3420	Kapitalbeschaffung und -verwaltung	79.99		100		80.00	
343	Liegenschaftenaufwand Finanzvermögen	394'839.02		475'300		350'556.45	
3430	Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	146'877.65		204'100		99'312.35	
3431	Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	45'901.67		62'800		49'470.90	
3439	Übriger Liegenschaftsaufwand FV	202'059.70		208'400		201'773.20	
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen					13'784.25	
351	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen im Eigenkapital					13'784.25	
3511	Einlagen in Fonds des EK					13'784.25	
36	Transferaufwand	570'875.69		60'000		56'383.05	
361	Entschädigungen an Gemeinwesen	51'800.00		51'800		51'800.00	
3612	Entschädigungen an Gemeinden und Gemeindeverbände	51'800.00		51'800		51'800.00	
363	Beiträge an Gemeinwesen und Dritte	519'075.69		8'200		4'583.05	

Erfolgsrechnung

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde Artengliederung		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3632	Beiträge an Gemeinden und Ge- meindeverbände	512'955.69					
3636	Beiträge an private Organisa- tionen ohne Erwerbszweck	6'120.00		8'200		4'583.05	
4	Ertrag		2'086'767.84		1'528'650		1'571'168.61
41	Regalien und Konzessionen						2'940.00
412	Konzessionen						2'940.00
4120	Konzessionen						2'940.00
42	Entgelte		241'347.10		257'800		248'285.55
424	Benützungsgebühren und Dienst- leistungen		235'487.35		237'800		225'373.00
4240	Benützungsgebühren und Dienst- leistungen		235'487.35		237'800		225'373.00
425	Erlös aus Verkäufen		3'134.30				3'007.30
4250	Verkäufe		3'134.30				3'007.30
426	Rückerstattungen		2'592.10		20'000		19'705.25
4260	Rückerstattungen Dritter		2'592.10		20'000		19'705.25
429	Übrige Entgelte		133.35				200.00
4290	Übrige Entgelte		133.35				200.00
43	Verschiedene Erträge		200.00		200		200.00
430	Verschiedene betriebliche Er- träge		200.00		200		200.00
4309	Übriger betrieblicher Ertrag		200.00		200		200.00
44	Finanzertrag		1'306'109.60		1'234'050		1'281'550.86
440	Zinsertrag		30'957.15		30'650		21'673.71

Erfolgsrechnung

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde Artengliederung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4402 Zinsen kurzfristige Finanzanlagen		11'094.15		7'500		4'075.71
4409 Übrige Zinsen von Finanzvermögen		19'863.00		23'150		17'598.00
443 Liegenschaftenertrag FV		1'263'392.45		1'191'600		1'248'117.15
4430 Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV		1'091'564.65		1'051'600		1'081'436.65
4439 Übriger Liegenschaftenertrag FV		171'827.80		140'000		166'680.50
447 Liegenschaftenertrag VV		11'760.00		11'800		11'760.00
4470 Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV		11'760.00		11'800		11'760.00
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen		512'955.69		10'900		
451 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen im Eigenkapital		512'955.69		10'900		
4511 Entnahmen aus Fonds EK		512'955.69		10'900		
46 Transferertrag		26'155.45		25'700		38'192.20
463 Beiträge von Gemeinwesen und Dritten		6'223.75		5'800		18'260.55
4632 Beiträge von Gemeinden und Gemeindeverbänden		6'223.75		5'800		18'260.55
466 Auflösung passivierte Investitionsbeiträge		19'931.70		19'900		19'931.65
4660 Planmässige Auflösung passivierter Investitionsbeiträge		19'931.70		19'900		19'931.65

Erfolgsrechnung

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde Artengliederung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9 Abschlusskonten	627'915.14		462'850	38'150	622'987.38	
900 Abschluss Erfolgsrechnung	627'915.14		462'850	38'150	622'987.38	
9000 Ertragsüberschuss Erfolgsrechnung	617'600.92		462'850		617'937.91	
9010 Abschluss Spezialfinanzierungen und Fonds im EK, Ertragsüb	10'314.22				5'049.47	
9011 Abschluss Spezialfinanzierungen und Fonds im EK, Aufwandüb				38'150		

Investitionsrechnung

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
	Ortsbürgergemeinde	1'384'624.50	1'384'624.50	105'000	105'000	193'647.59	193'647.59
8	Volkswirtschaft	811'328.81	573'295.69 238'033.12	0 105'000	105'000	788.34	0.00 788.34
9	Finanzen	573'295.69 238'033.12	811'328.81	105'000	0 105'000	192'859.25 788.34	193'647.59

Investitionsrechnung

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
8	Volkswirtschaft	811'328.81	573'295.69		105'000	788.34	
87	Brennstoffe und Energie	811'328.81	573'295.69		105'000	788.34	
879	Energie, übriges	811'328.81	573'295.69		105'000	788.34	
8791	Wärmeverbund Dorfzentrum	811'328.81	573'295.69		105'000	788.34	
5040.06	Erweiterung Fernwärmeleitung Parzelle 59 Kirche/Pfarrhaus GR-Beschluss vom 27.09.2021 Betrag CHF 150'000.00 Kreditabrechnung 31.12.2024	0.00		0		788.34	
5040.07	Wärmeverbund Dorfzentrale Einbau zweite Kessellinie GV-Beschluss vom 28.05.2025 Betrag CHF 840'000.00	604'136.49		0		0.00	
5040.08	Wärmeverbund Netzerweiterung Überbauungen Roggächer GR-Beschluss vom 17.02.2025 Betrag CHF 180'000.00	207'192.32		0		0.00	
6320.01	Investitionsbeiträge Wärmeverbund Dorfzentrum		512'955.69		0		0.00
6370.01	Anschlussgebühren Wärmeverbund		60'340.00		105'000		0.00
9	Finanzen	573'295.69	811'328.81	105'000		192'859.25	193'647.59
96	Vermögens- und Schulden- verwaltung					192'859.25	
963	Liegenschaften FV					192'859.25	
9634	"Zehntenschüür"					192'859.25	
5040.02	Ersatz Personenaufzüge Zehntenschüür GV-Beschluss vom 10.11.2023 Betrag CHF 230'000.00 Kreditabrechnung 31.12.2024	0.00		0		192'859.25	
99	Nicht aufgeteilte Posten	573'295.69	811'328.81	105'000			193'647.59

Investitionsrechnung

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
999	Abschluss	573'295.69	811'328.81	105'000			193'647.59
9990	Abschluss	573'295.69	811'328.81	105'000			193'647.59
5900.01	Passivierte Einnahmen Wärmeverbund	512'955.69		0		0.00	
5900.05	Passivierte Einnahmen Wärmeverbund	60'340.00		105'000		0.00	
6900.00	Aktivierte Ausgaben		0.00		0		192'859.25
6900.05	Aktivierte Ausgaben Wärmeverbund		811'328.81		0		788.34

Investitionsrechnung

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde Artengliederung		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
	Ortsbürgergemeinde	1'384'624.50	1'384'624.50	105'000	105'000	193'647.59	193'647.59
5	Investitionsausgaben	1'384'624.50		105'000		193'647.59	
50	Sachanlagen	811'328.81				193'647.59	
59	Übertrag an Bilanz	573'295.69		105'000			
6	Investitionseinnahmen		1'384'624.50		105'000		193'647.59
63	Investitionsbeiträge		573'295.69		105'000		
69	Übertrag an Bilanz		811'328.81				193'647.59

Investitionsrechnung

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde Artengliederung		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
5	Investitionsausgaben	1'384'624.50		105'000		193'647.59	
50	Sachanlagen	811'328.81				193'647.59	
504	Hochbauten	811'328.81				193'647.59	
5040	Hochbauten	811'328.81				193'647.59	
59	Übertrag an Bilanz	573'295.69		105'000			
590	Passivierungen	573'295.69		105'000			
5900	Passivierte Einnahmen	573'295.69		105'000			
6	Investitionseinnahmen		1'384'624.50		105'000		193'647.59
63	Investitionsbeiträge		573'295.69		105'000		
632	Investitionsbeiträge von Ge- meinden und Gemeindeverbände		512'955.69				
6320	Investitionsbeiträge von Ge- meinden und Gemeindeverbänden		512'955.69				
637	Investitionsbeiträge von pri- vaten Haushalten		60'340.00		105'000		
6370	Investitionsbeiträge von pri- vaten Haushalten		60'340.00		105'000		
69	Übertrag an Bilanz		811'328.81				193'647.59
690	Aktivierungen		811'328.81				193'647.59
6900	Aktivierte Ausgaben		811'328.81				193'647.59

Bilanz

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde		Anfangsbestand per 01.01.2025	Zuwachs	Veränderung Abgang	Endbestand per 31.12.2025
1	Ortsbürgergemeinde Aktiven	30'101'319.75	6'987'333.67	6'971'736.62	30'116'916.80
2	Passiven	30'101'319.75	13'120'920.49	13'105'323.44	30'116'916.80

Bilanz

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde		Anfangsbestand per 01.01.2025	Zuwachs	Veränderung Abgang	Endbestand per 31.12.2025
1	Aktiven	30'101'319.75	6'987'333.67	6'971'736.62	30'116'916.80
10	Finanzvermögen	27'406'017.51	5'942'825.91	6'129'357.48	27'219'485.94
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	61'787.00	2'295'000.00	2'290'662.79	66'124.21
1002	Bank	61'787.00	2'295'000.00	2'290'662.79	66'124.21
10020	Bankkontokorrente	61'787.00	2'295'000.00	2'290'662.79	66'124.21
10020.01	AKB Wohlen CH15 0076 1505 3185 9200 1	28'533.43	155'000.00	153'924.95	29'608.48
10020.03	UBS Switzerland AG CH11 0020 6206 9129 8101 B	33'253.57	2'140'000.00	2'136'737.84	36'515.73
101	Forderungen	605'674.81	3'426'002.31	3'614'991.54	416'685.58
1010	Forderungen aus Lieferungen & Leistungen gegenüber Dritten	69'073.62-	1'602'783.30	1'516'608.63	17'101.05
10100	Forderungen aus Lieferungen & Leistungen	69'078.25-	1'602'783.30	1'516'604.00	17'101.05
10100.01	Forderungen Sammelkonto	975.20	53'736.25	53'523.70	1'187.75
10100.02	Forderungen Wärmeverbund	14'256.35	319'789.45	239'010.70	95'035.10
10100.08	Forderungen Mieten/Nebenkosten	84'309.80-	1'229'257.60	1'224'069.60	79'121.80-
10101	Forderungen Verrechnungssteuer	4.63		4.63	
10101.01	Forderungen Verrechnungssteuer	4.63		4.63	
1011	Kontokorrente mit Dritten	673'496.27	1'678'510.47	1'987'659.56	364'347.18
10110	Kontokorrente mit Dritten	673'496.27	1'678'510.47	1'987'659.56	364'347.18
10110.01	Kontokorrent mit Einwohner	673'496.27	1'678'510.47	1'987'659.56	364'347.18

Bilanz

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde		Anfangsbestand per 01.01.2025	Zuwachs	Veränderung Abgang	Endbestand per 31.12.2025
1019	Übrige Forderungen	1'252.16	144'708.54	110'723.35	35'237.35
10192	MWST-Vorsteuerguthaben	1'252.16	144'708.54	110'723.35	35'237.35
10192.41	MWST-Vorsteuerguthaben ER Wärmeverbund		43'753.55	43'753.55	
10192.42	MWST-Vorsteuerguthaben IR Wärmeverbund		65'717.64	65'717.64	
10192.90	MWST-Abrechnungskonto	1'252.16	35'237.35	1'252.16	35'237.35
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	18'260.55	6'223.75	18'260.55	6'223.75
1043	Transfers der Erfolgsrechnung	18'260.55	6'223.75	18'260.55	6'223.75
10430	RA Transfers der Erfolgsrechnung	18'260.55	6'223.75	18'260.55	6'223.75
10430.01	RA Transfers der Erfolgsrechnung	18'260.55	6'223.75	18'260.55	6'223.75
106	Vorräte	17'327.45	18'065.25	12'583.35	22'809.35
1060	Vorräte	17'327.45	18'065.25	12'583.35	22'809.35
10600	Vorräte allgemeiner Haushalt	17'327.45	18'065.25	12'583.35	22'809.35
10600.01	Vorräte Heizöl Unterdorf 7+9	10'755.00	9'174.15	6'235.50	13'693.65
10600.02	Vorräte Heizöl Schoren 6	6'572.45	8'891.10	6'347.85	9'115.70
108	Sachanlagen FV	26'702'967.70	197'534.60	192'859.25	26'707'643.05
1080	Grundstücke FV	3'988'706.00			3'988'706.00
10800	Grundstücke FV	3'988'706.00			3'988'706.00
10800.01	Grundstücke FV gemäss Verzeichnis	3'988'706.00			3'988'706.00

Bilanz

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde		Anfangsbestand per 01.01.2025	Zuwachs	Veränderung Abgang	Endbestand per 31.12.2025
1084	Gebäude FV	22'521'402.45	192'859.25		22'714'261.70
10840 10840.01	Gebäude FV Gebäude FV	22'521'402.45 22'521'402.45	192'859.25 192'859.25		22'714'261.70 22'714'261.70
1087	Anlagen im Bau FV	192'859.25	4'675.35	192'859.25	4'675.35
10870 10870.04	Anlagen im Bau FV Anlagen im Bau FV Ers. Personenaufzüge Zehntens.	192'859.25 192'859.25	4'675.35	192'859.25 192'859.25	4'675.35
10870.05	Anlagen im Bau FV MFH Schorenstrasse 6 Projekt		4'675.35		4'675.35
14	Verwaltungsvermögen	2'695'302.24	1'044'507.76	842'379.14	2'897'430.86
140	Sachanlagen VV	2'695'302.24	1'044'507.76	842'379.14	2'897'430.86
1400	Grundstücke VV	157'152.00			157'152.00
14000	Grundstücke allgemeiner Haushalt	157'152.00			157'152.00
14000.01	Grundstücke allg. Haushalt	157'152.00			157'152.00
1403	Tiefbauten	656'205.07	440'371.27	29'993.45	1'066'582.89
14030	Tiefbauten allgemeiner Haushalt	62'389.80		2'012.55	60'377.25
14030.01	Tiefbauten allg. Haushalt	80'502.90			80'502.90
14030.99	WB Tiefbauten allg. Haushalt	18'113.10-		2'012.55	20'125.65-
14035	Tiefbauten Wärmeverbund	593'815.27	440'371.27	27'980.90	1'006'205.64
14035.01	Tiefbauten Wärmeverbund	733'527.97	440'371.27		1'173'899.24
14035.99	WB Tiefbauten Wärmeverbund	139'712.70-		27'980.90	167'693.60-

Bilanz

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde		Anfangsbestand per 01.01.2025	Zuwachs	Veränderung Abgang	Endbestand per 31.12.2025
1404	Hochbauten	1'086'541.22		66'251.05	1'020'290.17
14040	Hochbauten allgemeiner Haushalt	1.00			1.00
14040.01	Hochbauten allg. Haushalt	1.00			1.00
14045	Hochbauten Wärmeverbund	1'086'540.22		66'251.05	1'020'289.17
14045.01	Hochbauten Wärmeverbund	1'616'636.17			1'616'636.17
14045.99	WB Hochbauten Wärmeverbund	530'095.95-		66'251.05	596'347.00-
1405	Waldungen	562'224.00			562'224.00
14050	Waldungen allgemeiner Haushalt	562'224.00			562'224.00
14050.01	Waldungen allgemeiner Haushalt	562'224.00			562'224.00
1406	Mobilien VV	1.00			1.00
14065	Mobilien Wärmeverbund	1.00			1.00
14065.01	Mobilien Wärmeverbund	12'136.85			12'136.85
14065.99	WB Mobilien Wärmeverbund	12'135.85-			12'135.85-
1407	Anlagen im Bau VV	233'178.95	604'136.49	746'134.64	91'180.80
14075	Wärmeverbund	233'178.95	604'136.49	746'134.64	91'180.80
14075.30	Anlagen im Bau, Tiefbauten Wärmeverbund	233'178.95		746'134.64	512'955.69-
14075.40	Anlagen im Bau, Hochbauten Wärmeverbund		604'136.49		604'136.49

Bilanz

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde		Anfangsbestand per 01.01.2025	Zuwachs	Veränderung Abgang	Endbestand per 31.12.2025
2	Passiven	30'101'319.75	13'120'920.49	13'105'323.44	30'116'916.80
20	Fremdkapital	14'379'139.88	11'875'067.44	11'974'429.84	14'279'777.48
200	Laufende Verbindlichkeiten		135'351.54	135'351.54	
2002	Steuern		135'351.54	135'351.54	
20022	Steuerschulden MWST		135'351.54	135'351.54	
20022.41	MWST-Umsatzsteuer Wärmeverbund		19'074.55	19'074.55	
20022.42	MWST-Umsatzsteuer Wärmeverbund IR		4'887.55	4'887.55	
20022.80	MWST-Abrechnungskonto		111'389.44	111'389.44	
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	7'860'000.00	3'800'000.00	9'860'000.00	1'800'000.00
2014	Kurzfristiger Anteil langfristiger Verbindlichkeiten	7'860'000.00	3'800'000.00	9'860'000.00	1'800'000.00
20140	Kurzfristiger Anteil von langfristiger Verbindlichkeiten	7'860'000.00	3'800'000.00	9'860'000.00	1'800'000.00
20140.02	Hypothek AKB Wohlen Ablauf 31.05.2025	1'860'000.00		1'860'000.00	
20140.03	Hypothek UBS Wohlen Ablauf 26.05.2025	2'000'000.00		2'000'000.00	
20140.04	Hypothek AKB Wohlen Ablauf 01.12.2025	2'000'000.00	2'000'000.00	4'000'000.00	
20140.05	Hypothek UBS Wohlen Ablauf 01.12.2025	2'000'000.00		2'000'000.00	
20140.06	Darlehen Ortsbürgerstiftung 0.2%, Laufzeit 2023-2026		1'800'000.00		1'800'000.00

Bilanz

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde		Anfangsbestand per 01.01.2025	Zuwachs	Veränderung Abgang	Endbestand per 31.12.2025
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	19'146.60	19'375.90	19'146.60	19'375.90
2044	Finanzaufwand / Finanzertrag	19'146.60	19'375.90	19'146.60	19'375.90
20440	RA Finanzaufwand / Finanzertrag	19'146.60	19'375.90	19'146.60	19'375.90
20440.01	RA Finanzaufwand/Finanzertrag	19'146.60	19'375.90	19'146.60	19'375.90
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	6'478'993.28	7'920'340.00	1'959'931.70	12'439'401.58
2064	Darlehen, Schuldscheine	6'180'000.00	7'860'000.00	1'940'000.00	12'100'000.00
20640	Langfristige Darlehen	6'180'000.00	7'860'000.00	1'940'000.00	12'100'000.00
20640.02	Hypothek AKB Wohlen 1.58 %, Laufzeit 2015-2025		20'000.00	20'000.00	
20640.08	Hypothek AKB Wohlen 1.46 %, Laufzeit 2017-2027	1'190'000.00			1'190'000.00
20640.09	Hypothek UBS Wohlen 1.46 %, Laufzeit 2017-2027	1'190'000.00			1'190'000.00
20640.10	Darlehen Ortsbürgerstiftung 1.5 %, Laufzeit 2017-2027	500'000.00			500'000.00
20640.14	Darlehen Ortsbürgerstiftung 0.2 %, Laufzeit 2023-2026	1'800'000.00		1'800'000.00	
20640.15	Darlehen Hypothekarb. Lenzburg 1.747 % Laufzeit 2023-2028	1'500'000.00			1'500'000.00
20640.16	Darlehen AKB Wohlen 1.55 % Laufzeit 2025-2030		1'840'000.00	60'000.00	1'780'000.00
20640.17	Darlehen UBS Baden 1.55 % Laufzeit 2025-2030		2'000'000.00	60'000.00	1'940'000.00
20640.18	Darlehen AKB Wohlen 1.6 % Laufzeit 2025-2030		2'000'000.00		2'000'000.00
20640.19	Darlehen UBS Aarau 1.6 % Laufzeit 2025-2030		2'000'000.00		2'000'000.00

Bilanz

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde		Anfangsbestand per 01.01.2025	Zuwachs	Veränderung Abgang	Endbestand per 31.12.2025
2068	Passivierte Investitionsbeiträge	298'993.28	60'340.00	19'931.70	339'401.58
20687	Passivierte Investitionsbeiträge von privaten Haushalten	298'993.28	60'340.00	19'931.70	339'401.58
20687.50	Pass. Investitionsbeiträge von priv. Haushalten Wärmeverbund	298'993.28	60'340.00	19'931.70	339'401.58
208	Langfristige Rückstellungen	21'000.00			21'000.00
2084	Rückstellungen für Bürgschaften und Garantieleistungen	21'000.00			21'000.00
20840	Rückstellungen für Bürgschaften und Garantieleistungen	21'000.00			21'000.00
20840.01	Langfristige Rückstellungen für Bürgschaften und Garantiel.	21'000.00			21'000.00
29	Eigenkapital	15'722'179.87	1'245'853.05	1'130'893.60	15'837'139.32
290	Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialf	86'617.82	10'314.22		96'932.04
2900	Spezialfinanzierungen im EK	86'617.82	10'314.22		96'932.04
29005	Verpflichtungen/Vorschüsse Wärmeverbund	86'617.82	10'314.22		96'932.04
29005.01	Verpflichtungen/Vorschüsse Wärmeverbund	86'617.82	10'314.22		96'932.04
291	Fonds	512'955.69		512'955.69	
2910	Fonds im Eigenkapital	512'955.69		512'955.69	
29100	Fonds im Eigenkapital	512'955.69		512'955.69	
29100.01	Waldfonds	512'955.69		512'955.69	

Bilanz

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde		Anfangsbestand per 01.01.2025	Zuwachs	Veränderung Abgang	Endbestand per 31.12.2025
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	15'122'606.36	1'235'538.83	617'937.91	15'740'207.28
2990	Jahresergebnis	617'937.91	617'600.92	617'937.91	617'600.92
29900	Jahresergebnis	617'937.91	617'600.92	617'937.91	617'600.92
29900.01	Jahresergebnis	617'937.91	617'600.92	617'937.91	617'600.92
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	14'504'668.45	617'937.91		15'122'606.36
29990	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	14'504'668.45	617'937.91		15'122'606.36
29990.01	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	14'504'668.45	617'937.91		15'122'606.36

GELDFLUSSRECHNUNG

Mühlau OBG

	2025	2024
	CHF	CHF
Bezeichnung		
Ergebnis Erfolgsrechnung ohne Spezialfinanzierung (+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)	627'915.14	622'987.38
Abschreibungen von Verwaltungsvermögen und Investitionsbeiträgen	96'244.50	89'582.25
Abtragung Bilanzfehlbetrag	0.00	0.00
Wertberichtigungen auf Darlehen und Beteiligungen	0.00	0.00
Auflösung passivierte Investitionsbeiträge (-)	-19'931.70	-19'931.65
Entnahme (-) aus Aufwertungsreserve	0.00	0.00
Realisierte Kursverluste (+) und Gewinne (-) / Wertberichtigungen Anlagen FV	0.00	37'200.00
Aufwertung VV (-)	0.00	0.00
Abnahme (+) / Zunahme (-) von Forderungen	-120'159.86	-12'148.03
Abnahme (+) / Zunahme (-) von aktiven Rechnungsabgrenzungen	12'036.80	-9'336.40
Abnahme (+) / Zunahme (-) von Vorräten	-5'481.90	11'291.90
Abnahme (-) / Zunahme (+) von laufenden Verbindlichkeiten	0.00	-3'247.92
Abnahme (-) / Zunahme (+) von passiven Rechnungsabgrenzungen	229.30	19'146.60
Abnahme (-) / Zunahme (+) von kurzfristigen Rückstellungen	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von langfristigen Rückstellungen	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Fonds im Eigenkapital	-512'955.69	13'784.25
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Legaten und Stiftungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit im EK	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Rücklagen der Globalbudgetbereiche	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Vorfinanzierungen	0.00	0.00
Geldfluss aus operativer Tätigkeit	77'896.59	749'328.38
Geldfluss aus Investitions- und Anlagentätigkeit		
Liquiditätswirksame Einnahmen (+) der Investitionsrechnung (exkl. Darlehen/Beteiligungen)	573'295.69	0.00
Liquiditätswirksame Ausgaben (-) der Investitionsrechnung (exkl. Darlehen/Beteiligungen)	-811'328.81	-193'647.59
Rückzahlung bzw. Verkauf (+) von Darlehen und Beteiligungen, Grundkapitalien VV	0.00	0.00
Vergabe bzw. Kauf (-) von Darlehen und Beteiligungen, Grundkapitalien VV	0.00	0.00
Geldfluss aus Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen	-238'033.12	-193'647.59
Verkauf (+) von Sachanlagen FV	0.00	29'160.00
Kauf (-) / Investitionen (-) von Sachanlagen FV	-4'675.35	-11'400.00
Zunahme (-) / Abnahme (+) von Kontokorrenten (aktive) mit Dritten	0.00	0.00
Verkauf (+) von Finanzanlagen FV	0.00	0.00
Kauf (-) von Finanzanlagen FV	0.00	0.00
Geldfluss aus Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen	-4'675.35	17'760.00
Geldfluss aus Investitions- und Anlagentätigkeit	-242'708.47	-175'887.59
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit		
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Kontokorrenten (passive) mit Dritten	0.00	0.00
Aufnahme (+) von Finanzverbindlichkeiten	11'660'000.00	7'860'000.00
Rückzahlung (-) von Finanzverbindlichkeiten	-11'800'000.00	-7'940'000.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im Fremdkapital	0.00	0.00
Zunahme (+) von Legaten und Stiftungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit im EK	0.00	0.00
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit	-140'000.00	-80'000.00
Total Geldfluss	-304'811.88	493'440.79
Bestand Flüssige Mittel inkl. Kontokorrent Einwohnergemeinde 1.1.	735'283.27	241'842.48
Bestand Flüssige Mittel inkl. Kontokorrent Einwohnergemeinde 31.12.	430'471.39	735'283.27
Kontrollrechnung Differenz Geldfluss	0.00	0.00

Eigenkapitalnachweis: Ortsbürgergemeinde

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

	Verpflichtungen / Vorschüsse gegenüber Spezialfinanzierungen	Fonds	Rücklagen der Globalbudget- bereiche	Vorfinanz- ierungen	Aufwertungs- reserve VV	Marktwert- und Wertschwän- kungsreserve FV	Bilanz- überschuss / -fehlbetrag	Eigenkapital Total
Alle Beträge in CHF	290	291	292	293	295	296	299	29
Bestand per 01.01.2025	86'617.82	512'955.69	0.00	0.00	0.00	0.00	15'122'606.36	15'722'179.87
Einlagen in Spezialfinanzierungen EK (3510)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Entnahmen aus Spezialfinanzierungen EK (4510)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Einlagen in Fonds EK (3511)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Entnahmen aus Fonds EK (4511)	0.00	512'955.69-	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	512'955.69-
Einlagen in Legate und Stiftungen im EK (3512)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Entnahmen Legate und Stiftungen im EK (4512)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Einlagen in Rücklagen der Globalbudgetbereiche (3892)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Entnahmen aus Rücklagen der Globalbudgetbereiche (4892)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Einlagen in Vorfinanzierungen EK (3893)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Entnahmen aus Vorfinanzierungen EK (4893)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Einlagen in Marktwert und Wertschwankungsreserve EK (3896)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Entnahmen aus Marktwert und Wertschwankungsreserve EK (4896)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Entnahmen aus Aufwertungsreserve (4895)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Abtragung Bilanzfehlbetrag (3899)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Umbuchungen innerhalb des Eigenkapitals	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Jahresergebnis (90)	10'314.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	617'600.92	627'915.14
Bestand per 31.12.2025	96'932.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15'740'207.28	15'837'139.32
Differenz: Bilanz -> Erfolgsrechnung	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Rückstellungsspiegel: Ortsbürgergemeinde

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

	Kurzfristige Rück- stellungen aus Mehrleistungen des Personals	Kurzfristige Rück- stellungen für andere Ansprüche des Personals	Kurzfristige Rück- stellungen für Prozesse	Rückstellungen für langfristige Ansprüche des Personals	Rückstellungen für Prozesse	Rückstellungen Total
Alle Beträge in CHF	2050	2051	2052	2053 - 2059	2081	2082	2083 - 2089	205x / 208x
Bestand per 01.01.2025	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	21'000.00	21'000.00
Bildungen (inkl. Erhöhungen)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Verwendungen / Auflösungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bestand per 31.12.2025	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	21'000.00	21'000.00

BETEILIGUNGS- UND GEWÄHRLEISTUNGSSPIEGEL

Organisation	Rechtsform	Tätigkeitsgebiet	Eigenkapital	Anteil der Gemeinde	Buchwert per 31.12.	Bemerkungen
Privatrechtliche Unternehmungen (Aktiengesellschaften, Gesellschaften mit beschränkter Haftung, Genossenschaften)						
Gemeindeverbände						
Verträge						
Forstbetrieb Reuss-Lindenberg	Vertrag	Mitglied Forstbetrieb Ortsbürgergemeinde Mühlau		2025: CHF 6'223.75 (Ueberschuss)	-	Vertragspartner: Buttwil, Geltwil, EG Beinwil
Kt. AG, Abt. Wald des Dep. Bau, Verkehr und Umwelt	Vereinbarung	Pflege und Verjüngung des Waldes	-	max. Fr. 3'099.00 jährlich	-	keine
Ortsbürgergemeinde Mühlau	Vertrag	Vorkaufsrecht Landkauf Wey und Meier	-	-	21'000.00	keine
Wärmeverbund Mühlau	Vertrag	Lieferung Brennstoff	-			keine
Andere						

Bemerkungen:

Weitere Details zu den Beteiligungen sind dem Beteiligungsportefeuille zu entnehmen.

Eventualverbindlichkeiten	Laufzeit	Betrag	Bemerkungen

Eventualguthaben	Laufzeit	Betrag	Bemerkungen

Kreditkontrolle Ortsbürgergemeinde

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Kreditkontrolle Rechnung 2025		Kredit- betrag	Zusatz- kredit	Kumulierte Ausgaben bis 31.12. 2024	Kumulierte Einnahmen bis 31.12. 2024	Rechnung 2025		Budget 2025		Verfügbarer Restkredit
						Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	
8	Volkswirtschaft									
8791.5030.04	Erweiterung Fernwärmeleitung Anschluss Schmittenplatz II GR-Beschluss vom 15.05.2023 Betrag CHF 56'500.00	56'500		50'232						6'267
8791.5040.06	Erweiterung Fernwärmeleitung Parzelle 59 Kirche/Pfarrhaus GR-Beschluss vom 27.09.2021 Betrag CHF 150'000.00	150'000		182'946						0
8791.5040.07	Wärmeverbund Dorfzentrale Einbau zweite Kessellinie GV-Beschluss vom 28.05.2025 Betrag CHF 840'000.00	840'000				604'136				235'863
8791.5040.08	Wärmeverbund Netzerweiterung Überbauungen Roggächer GR-Beschluss vom 17.02.2025 Betrag CHF 180'000.00	180'000				207'192				0
9	Finanzen									
9633.5040.01	MFH Schorenstrasse 6 Projektausarbeitung GR-Beschluss vom 17.12.2024 Betrag CHF 78'000.00	78'000								78'000
9634.5040.02	Ersatz Personenaufzüge Zehntenschüür GV-Beschluss vom 10.11.2023 Betrag CHF 230'000.00	230'000		192'859						37'140
10870.05	Verpflichtungskredite des Finanzvermögens Anlagen im Bau FV MFH Schorenstrasse 6 Projekt GR-Beschluss vom 17.12.2024 Betrag CHF 780'000.00	780'000				4'675				775'324

Anlagespiegel des Finanzvermögens:

2.1080 Grundstücke FV

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Eingrenzung Betrieb: Ortsbürgergemeinde

Rechnung Alle Werte in Tausend CHF	Ortsbürgergemeinde		Total	
	2024	2025	2024	2025
Anschaffungskosten				
Stand per 01.01.	4'063	4'045	4'063	4'045
Zugänge	11	0	11	0
Abgänge	29-	0	29-	0
Stand per 31.12.	4'045	4'045	4'045	4'045
Kumulierte Wertberichtigungen				
Stand per 01.01.	57-	57-	57-	57-
Abwertung	0	0	0	0
Aufwertung	0	0	0	0
Abgänge	0	0	0	0
Stand per 31.12.	57-	57-	57-	57-
Buchwert per 31.12.	3'989	3'989	3'989	3'989

Anlagespiegel des Finanzvermögens:

2.1084 Gebäude FV

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Eingrenzung Betrieb: Ortsbürgergemeinde

Rechnung Alle Werte in Tausend CHF	Ortsbürgergemeinde		Total	
	2024	2025	2024	2025
Anschaffungskosten				
Stand per 01.01.	22'450	22'413	22'450	22'413
Zugänge	0	193	0	193
Abgänge	37-	0	37-	0
Stand per 31.12.	22'413	22'606	22'413	22'606
Kumulierte Wertberichtigungen				
Stand per 01.01.	108	108	108	108
Abwertung	0	0	0	0
Aufwertung	0	0	0	0
Abgänge	0	0	0	0
Stand per 31.12.	108	108	108	108
Buchwert per 31.12.	22'521	22'714	22'521	22'714

Anlagespiegel des Finanzvermögens:

2.1086 Mobilien FV

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Eingrenzung Betrieb: Ortsbürgergemeinde

Rechnung Alle Werte in Tausend CHF	Ortsbürgergemeinde		Total	
	2024	2025	2024	2025
Anschaffungskosten				
Stand per 01.01.	0	0	0	0
Zugänge	0	0	0	0
Abgänge	0	0	0	0
Stand per 31.12.	0	0	0	0
Kumulierte Wertberichtigungen				
Stand per 01.01.	0	0	0	0
Abwertung	0	0	0	0
Aufwertung	0	0	0	0
Abgänge	0	0	0	0
Stand per 31.12.	0	0	0	0
Buchwert per 31.12.	0	0	0	0

Anlagespiegel des Finanzvermögens:

2.1087 Anlagen im Bau FV

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Eingrenzung Betrieb: Ortsbürgergemeinde

Rechnung Alle Werte in Tausend CHF	Ortsbürgergemeinde		Total	
	2024	2025	2024	2025
Anschaffungskosten				
Stand per 01.01.	0	193	0	193
Zugänge	193	5	193	5
Abgänge	0	193-	0	193-
Stand per 31.12.	193	5	193	5
Kumulierte Wertberichtigungen				
Stand per 01.01.	0	0	0	0
Abwertung	0	0	0	0
Aufwertung	0	0	0	0
Abgänge	0	0	0	0
Stand per 31.12.	0	0	0	0
Buchwert per 31.12.	193	5	193	5

Anlagespiegel des Finanzvermögens:

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Eingrenzung Betrieb: Ortsbürgergemeinde

Rechnung Alle Werte in Tausend CHF	Ortsbürgergemeinde		Total	
	2024	2025	2024	2025
Anschaffungskosten				
Stand per 01.01.	0	193	0	193
Zugänge	193	5	193	5
Abgänge	0	193-	0	193-
Stand per 31.12.	193	5	193	5
Kumulierte Wertberichtigungen				
Stand per 01.01.	0	0	0	0
Abwertung	0	0	0	0
Aufwertung	0	0	0	0
Abgänge	0	0	0	0
Stand per 31.12.	0	0	0	0
Buchwert per 31.12.	193	5	193	5

Anlagespiegel des Verwaltungsvermögens:

2.1400 Grundstücke VV

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Eingrenzung Betrieb: Ortsbürgergemeinde

Rechnung Alle Werte in Tausend CHF	Ortsbürgergemeinde		Total	
	2024	2025	2024	2025
Anschaffungskosten				
Stand per 01.01.	157	157	157	157
Zugänge	0	0	0	0
Umgliederungen	0	0	0	0
Abgänge	0	0	0	0
Stand per 31.12.	157	157	157	157
Kumulierte Abschreibungen				
Stand per 01.01.	0	0	0	0
Planmässige Abschreibungen	0	0	0	0
Ausserplanmässige Abschreibungen	0	0	0	0
Umgliederungen	0	0	0	0
Abwertung	0	0	0	0
Aufwertung	0	0	0	0
Abgänge	0	0	0	0
Stand per 31.12.	0	0	0	0
Buchwert per 31.12.	157	157	157	157
In % der Anschaffungskosten	100.00	100.00	100.00	100.00
Brandversicherungswert	0	0	0	0

Anlagespiegel des Verwaltungsvermögens:

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

2.1403 Tiefbauten

Eingrenzung Betrieb: Ortsbürgergemeinde

Rechnung Alle Werte in Tausend CHF	Ortsbürgergemeinde		Total	
	2024	2025	2024	2025
Anschaffungskosten				
Stand per 01.01.	81	81	81	81
Zugänge	0	0	0	0
Umgliederungen	0	0	0	0
Abgänge	0	0	0	0
Stand per 31.12.	81	81	81	81
Kumulierte Abschreibungen				
Stand per 01.01.	16-	18-	16-	18-
Planmässige Abschreibungen	2-	2-	2-	2-
Ausserplanmässige Abschreibungen	0	0	0	0
Umgliederungen	0	0	0	0
Abwertung	0	0	0	0
Aufwertung	0	0	0	0
Abgänge	0	0	0	0
Stand per 31.12.	18-	20-	18-	20-
Buchwert per 31.12.	62	60	62	60
In % der Anschaffungskosten	76.54	74.07	76.54	74.07
Brandversicherungswert	0	0	0	0

Anlagespiegel des Verwaltungsvermögens:

2.1404 Hochbauten

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Eingrenzung Betrieb: Ortsbürgergemeinde

Rechnung Alle Werte in Tausend CHF	Ortsbürgergemeinde		Total	
	2024	2025	2024	2025
Anschaffungskosten				
Stand per 01.01.	0	0	0	0
Zugänge	0	0	0	0
Umgliederungen	0	0	0	0
Abgänge	0	0	0	0
Stand per 31.12.	0	0	0	0
Kumulierte Abschreibungen				
Stand per 01.01.	0	0	0	0
Planmässige Abschreibungen	0	0	0	0
Ausserplanmässige Abschreibungen	0	0	0	0
Umgliederungen	0	0	0	0
Abwertung	0	0	0	0
Aufwertung	0	0	0	0
Abgänge	0	0	0	0
Stand per 31.12.	0	0	0	0
Buchwert per 31.12.	0	0	0	0
In % der Anschaffungskosten	0.00	0.00	0.00	0.00
Brandversicherungswert	46	46	46	46

Anlagespiegel des Verwaltungsvermögens:

2.1405 Waldungen

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Eingrenzung Betrieb: Ortsbürgergemeinde

Rechnung Alle Werte in Tausend CHF	Ortsbürgergemeinde		Total	
	2024	2025	2024	2025
Anschaffungskosten				
Stand per 01.01.	562	562	562	562
Zugänge	0	0	0	0
Umgliederungen	0	0	0	0
Abgänge	0	0	0	0
Stand per 31.12.	562	562	562	562
Kumulierte Abschreibungen				
Stand per 01.01.	0	0	0	0
Planmässige Abschreibungen	0	0	0	0
Ausserplanmässige Abschreibungen	0	0	0	0
Umgliederungen	0	0	0	0
Abwertung	0	0	0	0
Aufwertung	0	0	0	0
Abgänge	0	0	0	0
Stand per 31.12.	0	0	0	0
Buchwert per 31.12.	562	562	562	562
In % der Anschaffungskosten	100.00	100.00	100.00	100.00
Brandversicherungswert	0	0	0	0

Anlagespiegel des Verwaltungsvermögens:

2.1407 Anlagen im Bau VV

Gemeinde Mühlau
Buchungsperiode 2025

Eingrenzung Betrieb: Ortsbürgergemeinde

Rechnung Alle Werte in Tausend CHF	Ortsbürgergemeinde		Total	
	2024	2025	2024	2025
Anschaffungskosten				
Stand per 01.01.	0	0	0	0
Zugänge	0	0	0	0
Umgliederungen	0	0	0	0
Abgänge	0	0	0	0
Stand per 31.12.	0	0	0	0
Kumulierte Abschreibungen				
Stand per 01.01.	0	0	0	0
Planmässige Abschreibungen	0	0	0	0
Ausserplanmässige Abschreibungen	0	0	0	0
Umgliederungen	0	0	0	0
Abwertung	0	0	0	0
Aufwertung	0	0	0	0
Abgänge	0	0	0	0
Stand per 31.12.	0	0	0	0
Buchwert per 31.12.	0	0	0	0
In % der Anschaffungskosten	0.00	0.00	0.00	0.00
Brandversicherungswert	0	0	0	0

ZUSÄTZLICHE ANGABEN JAHRESRECHNUNG 2025

ANLAGEKATEGORIEN

Die verwendeten Anlagekategorien entsprechen dem Anhang 1 der Finanzverordnung (§20 Abs. 1 FiV)

Kat.	Anlagekategorie	Abschreibungsdauer in Jahren
1	Grundstücke	keine planmässige Abschreibung
2	Gebäude, Hochbauten	35
2a	Containerbauten, Fahrnisbauten	20
2b	Heizsysteme, Photovoltaikanlagen	20
3	Strassen, Plätze, Friedhof	40
3a	Naturstrassen (nicht asphaltierte Strassen)	10
3b	Sportplätze (Rasen- und Hartplätze)	20
3c	Kunstrasenplätze	10
4	Kanal-/Leitungsnetze, Gewässerbauten	50
4a	Fernwärmenetz	35
5	Installationen, Ein- und Ausbauten bei Gebäuden	10-15
6	Abfallanlagen (Installationen, Einbauten)	30
7	Mobilien, Maschinen, Ausstattungen, allgemeine Fahrzeuge	5-10
8	Spezialfahrzeuge (Strassenreinigung)	15
8a	Kleintanklöschfahrzeuge, Kommandofahrzeug, Strassenrettungsfahrzeug	15
8b	Schweres und überschweres Pikettfahrzeug, schweres Schlauchverlegerfahrzeug, Wechselladefahrzeug	25
8c	Andere Feuerwehrfahrzeuge	20
9	Immaterielle Anlagen, Software	5
10	Orts-, Regionalplanungen	10
11	Informatik- und Kommunikationssysteme	3-5
11a	Datenübertragungsnetz	15-25
12	Investitionsbeiträge	nach Nutzungsdauer des Objektes
12a	Anschlussgebühren	20
13	Anlagen im Bau	keine planmässige Abschreibung
14	Darlehen des Verwaltungsvermögens	keine planmässige Abschreibung
15	Beteiligungen, Grundkapitalien	keine planmässige Abschreibung
16	Abweichungen zu den vorgenannten Kategorien und/oder Abschreibungsdauer	nach Nutzungsdauer des Objekts

AKTIVIERUNGSGRENZE

Die im Rechnungsjahr für die Gemeinde Mühlau geltende Aktivierungsgrenze von 50'000 Franken leitet sich aus § 5 der Finanzverordnung ab.

WERTBERICHTIGUNGEN

keine

WEITERFÜHRENDE HINWEISE

keine